

פרוטוקול 38/21

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימון ZOOM בתאריך 28.6.21

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר, ג' שרעבי, ח' אריאלי, צ' ברנד, ס' ויצמן, מ' חיים, ש' מסלאוי, א' פורז.

נעדרו ה"ה: ח' גורן, א' גלעדי, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, ע' אברהמי, מ' גילצר, א' פרץ, א' לוי, ש' מלמד, ע' אהרוני, א' דור, ל' בן חמו, א' וייסלברג, ש' זינגר, ד' חכם, ר' מזרחי, ה' נעמן, ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, ד' רוז, נ' רוזנברג, ד' רייס, ש' שביט, א' שוע.

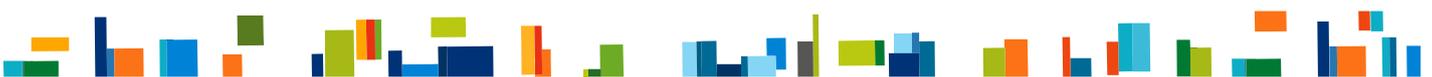
מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו

| מס' הסעיף | |
|-----------|---|
| 774 | היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1. |
| 775 | אישור לפרסום מכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 2. |
| 776 | שינוי תארי משרות, עמ' 2. |
| 777 | פתיחת חשבונות בנקים ייעודיים לאגף הכנסות מבניה במסגרת מחו"ג, עמ' 3. |
| 778 | שינוי מקור מימון בתב"ר, עמ' 3. |
| 779 | עדכון דברי הסבר בתב"ר "שדרוג ופיתוח גן הכובשים", עמ' 3. |
| 780 | מתן ייפוי כוח לחברת ניהול תיקים, עמ' 4. |
| 781 | מיצוי הליכי גבייה באגף לגביית אגרות ודמי שירותים, עמ' 4. |
| 782 | תוספת לחוזה פיתוח/הקמה/דיוור בהישג יד – מגרש 3- יד אליהו – תוספת לחוזה בגין שינוי תכנוני ותשלום דמי חכירה מהוונים, עמ' 5. |
| 783 | חברת היכלי הספורט – הלואה, עמ' 7. |
| 784 | קרן סיוע לעסקים נפגעי עבודות הרכבת הקלה, עמ' 7. |
| 785 | מסירת עבודה לחברת חלמיש, עמ' 8. |



- (786) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 8.
 (787) תקנים בספריות, עמ' 8.
 (788) סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 9.
 (789) חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה)(תיקון), התשפ"א-2021, עמ' 10.
 (790) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 11.
 (791) פרוטוקול ועדת הנחות, עמ' 14.
 (792) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ' 14.
 (793) צרור תעריפים – יוני 2021, עמ' 15.
 (794) רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 15.
 (795) רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב לשנת 2021, עמ' 15.
 (796) רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.
 (797) רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 15.



היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה (774)

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

| שם העובד | היחידה בעירייה | אחוז איוש משרה בעירייה | מקום העבודה הנוסף | השכר החודשי בש"ח | התקופה בחודשים |
|----------------|-----------------------|------------------------|------------------------------------|------------------|----------------|
| ספיר אלבו | מינהל כספים | 100 | אישורי הגעה לאירועים חבי מיו וי אל | 800 | 18 |
| ענת עובד | מינהל חינוך | 100 | שליחות וולט | 2,000 | 36 |
| רבקה סנדר | מינהל חינוך | 100 | טיפול ארזים שירותי סיעוד ורווחה | 850 | 36 |
| מירב ירושלמי | מינהל שירותים חברתיים | 47 | גישור וטיפול פרטני עצמאית | 3,000 | 4 |
| עינת ארגון | מינהל שירותים חברתיים | 100 | מרצה אוני' אריאל | 2,500 | 4 |
| ורד גלוקמן | מינהל שירותים חברתיים | 100 | הדרכה ביה"ס המרכזי להכשרת עו"ס | 800 | 36 |
| לריסה שניטקינד | משאבי אנוש ומינהל | 100 | מרצה אוני' ת"א | 4,000 | 12 |
| אריאל אברהם | מינהל הנדסה | 100 | פיתוח והטמעת מערכות ממוחשבות עצמאי | ללא שכר | 36 |

(775) אישור לפרסום מכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

| הנכס | מיקום | שטח מקורה (במ"ר) | שטח גלריה (במ"ר) | שטח חוץ (במ"ר) | סטטוס נכס | תקופת ההתקשרות בשנים |
|----------------|------------|------------------|------------------|----------------|-----------|-------------------------|
| מבנה 21 | יריד המזרח | 98 | | 102 | מאוכלס | 5+5 |
| מבנה 22 | יריד המזרח | 98 | | 141 | מאוכלס | 5+5 |
| מבנה 9, 3 ו 14 | מתחם התחנה | 1,100 | | 90 | מאוכלס | עד ליום 5 + 1.8.25 שנים |
| מבנה 11.1 | מתחם התחנה | 57.7 | | | ריק | עד ליום 5 + 1.8.25 שנים |
| מבנה 16 | התחנה | 140 | | 105 | ריק | עד ליום 5 + 1.8.25 שנים |

הוחלט לאשר לחברת אתרים יציאה למכרזים לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.

(776) שינוי תארי משרות

הוועדה מתבקשת לאשר שינוי תארי משרות כמפורט להלן:
כחלק משינוי מבנה ארגוני במרכז מידע וידע יישומי עירוני, שינוי תואר המשרה "מנהל פרויקטים בכיר" ל- "מנהל תחום בכיר תוכן מועדון דיגיתל" בתחולה מ- 6/2021.
עלות השינוי כלולה במסגרת התקציב המאושר.

מוצע לאשר שינוי תוארי משרה במינהל השירותים החברתיים מ"מנהל מועדון קשישים התקווה" ל"מנהל מרכז רב שירותים לקשיש התקווה", החל מ- 1/10/21, השינוי הנ"ל ללא משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט לעיל.

777) פתיחת חשבונות בנקים ייעודיים לאגף הכנסות מבניה במסגרת מחו"ג

אגף הכנסות מבנייה נערך לקראת גביית כספים מחיובים יזומים של היטלי פיתוח מבעלי קרקעות לאור ביצוע עבודות פיתוח וזאת באמצעות מערכת מחו"ג . לצורך כך , מוצע לאשר פתיחת 3 חשבונות בנקים ייעודיים לנושא , כמפורט להלן :

חשבון בבנק הדואר לתשלומים באמצעות שוברים
חשבון בבנק לאומי לתקבולים שוטפים וחשבון נוסף בבנק לאומי לתקבולים הנובעים מאכיפה .

הוחלט לאשר פתיחת חשבונות בנק, כמפורט לעיל.

778) שינוי מקור מימון בתב"ר

ועדת כספים מיום 16.5.2016 אישרה תב"ר בסך 600 אלש"ח לשדרוג מרחבי חוף בבי"ס עירוני ב' ג' - 02-081121-100-6, במימון משרד החינוך . ההכנסה המלאה בפועל ממשרד החינוך תעמוד על 300 אלש"ח ולכן מוצע לעדכן את מקורות המימון של התב"ר בהתאם :

| מקור מימון | סכום קיים | סכום מוצע |
|-------------|-----------|-----------|
| משרד החינוך | 600 | 300 |
| היטל השבחה | 0 | 300 |
| סה"כ | 600 | 600 |

הוחלט לאשר שינוי מקור מימון בתב"ר, כמפורט לעיל.

779) עדכון דברי הסבר בתב"ר "שדרוג ופיתוח גן הכובשים"

מועצת העיר בישיבתה מיום 26/04/2021 אשרה תב"ר בסך 5,610,000 ₪ לסעיף 5-304-02-074621-02 שדרוג ופיתוח גן הכובשים ע"י אגף שפ"ע. הוחלט לעדכן את דברי ההסבר כך שבפרויקט תשולב גם חב' מוסדות חינוך לשיתוף ציבור במתווה המוצע לשדרוג ופיתוח הגן בסך של כ-30 אש"ח (כולל עמלת חברה בשיעור 4%) .

מתן ייפוי כוח לחברת ניהול תיקים (780)

חב' מיטב דש ניהול ניהול תיקים בע"מ ח.פ. 510831175, אושרה לנהל בעבורנו תיק השקעות.

על מנת שחברת ניהול התיקים תוכל לבצע פעילות השקעות בחשבון הבנק, נדרש מטעם הבנק כי בעל החשבון ייתן ייפוי כוח למנהל התיק בהתאם.

אשר על כן, וועדת הכספים מתבקשת לאשר למועצת העירייה מתן ייפוי כוח לחב' מיטב דש ניהול תיקים בע"מ בחשבוננו בבנק מרכנתיל, סניף 720, חשבון 22490.

לשאלת חבר המועצה אברהם פורז בנוגע לתשואות המושגות ע"י חברות ניהול התיקים ביחס להוצאות המימון אותן העירייה נדרשת לשלם בגין ההלוואות אותן היא לוקחת, הבהיר גזבר העירייה כי מדובר בניהול יתרות המזומנים של העירייה שעיקרם נובע מסכומים שהעירייה גובה מהיטלים אשר מיועדים למימון פרויקטי תב"ר אך טרם הגיעו לידי מימוש. העירייה משקיעה את הכספים בהתאם לנהל משרד הפנים אשר התווה מדיניות השקעה שמרנית עם פרופיל סיכון נמוך. העירייה משתמשת בשירותיהן של מספר חברות לניהול תיקים וכעת מובאת לאישור הצעה לשלב את חברת מיטב דש ניהול תיקים. הגזבר ציין כי החברות נבחרו בהתאם להליך תיחור שבוצע בעירייה כדין.

הוחלט לאשר מתן ייפוי כוח לחברת מיטב דש ניהול ניהול תיקים בע"מ ח.פ. 510831175, כמפורט לעיל.

מיצוי הליכי גבייה באגף לגביית אגרות ודמי שירותים (781)

על פי נוהל שפורסם על ידי משרד הפנים ואשר עניינו מחיקת החובות המגיעים לעירייה, על מועצת העירייה לקבוע הליכים אשר על העירייה לנקוט בטרם יוכרז חוב המגיע לעירייה כחוב אשר "אינו ניתן לגבייה".

החלטה זו מחליפה את ההחלטה התקפה שאושרה במועצת העיר ביום 7.1.2007.

האגף לגביית אגרות ודמי שירותים מנהל את הגבייה בנושאים הבאים:
נושאי חינוך, שיקים חוזרים, שירותי רווחה, שירותי תברואה, הריסת מבנים, אגרת שילוט, קנסות ברירות משפט בגין הפרת הוראות חוקי עזר (למעט דוחות חניה) וקנסות בגין עבירות מנהליות.

הועדה מתבקשת לאשר כי נקיטת הפעולות הבאות תחשב כ"מיצוי הליכי גבייה" לעניין מחיקת חובות:

1. משלוח דרישות תשלום לחייבים, בצירוף שובר תשלום, באמצעות דואר רגיל.

2. בנוסף, כאשר מס' הטלפון הנייח / נייד ידוע:

לגבי יתרות חוב מעל 50 ₪ תבוצע פעולת טלמרקטינג.
לגבי יתרות חוב מעל 20 ₪ ועד 50 ₪, ישלחו מסרונים.

3. נקיטת הליכים משפטיים / הוצל"פ במקרים הבאים:

- * לגבי יתרות מעל 200 ₪ - בנושאי חינוך, שיקים חוזרים, שירותי רווחה, שירותי תברואה, הריסת מבנים.
 - * ללא הגבלת סכום - בנושאי צ'קים חוזרים.
- ינתן שיקול דעת למנהל אגף אגד"ש, במקרים בהם ידוע מראש כי לא תהיה תועלת כלכלית בנקיטת הליך זה, שלא לפתוח בהליך.

4. נקיטת הליכים מנהליים במקרים הבאים:

- * לגבי יתרות מעל 150 ₪ - בנושאי - אגרת שילוט וקנסות ברירות משפט.
 - * לגבי יתרות מעל 250 ₪ - בנושאי קנסות בגין עבירות מנהליות.
- ינתן שיקול דעת למנהל אגף אגד"ש, במקרים בהם ידוע מראש כי לא תהיה תועלת כלכלית בנקיטת הליך זה, שלא לפתוח בהליך.

הוחלט לאשר כי נקיטת הפעולות שלעיל תחשב כ"מיצוי הליכי גבייה" לעניין מחיקת חובות



782) תוספת לחוזה פיתוח/הקמה/דיור בהישג יד – מגרש 3- יד אליהו – תוספת לחוזה בגין שינוי תכנוני ותשלום דמי חכירה מהוונים

ביום 08.07.2018 נחתם בין עיריית תל אביב יפו (להלן: "העירייה") לבין גינדי החזקות אפר האוס בע"מ, ח.פ. 515424653 (להלן: "המפתח") חוזה מס' 2018-5-00553 בעקבות זכייתו של המפתח במכרז פומבי מס' 208/2018 להחכרת מגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים (מגרש מס' 3 לפי תכנית מתאר 2381 א' – פארק תעסוקות ונופש יד אליהו"), שפרסמה העירייה (להלן בהתאמה: "הסכם הפיתוח"; "המכרז") וכן נחתם בין הצדדים באותו יום גם חוזה הקמה וכן חוזה דיור בהישג יד (להלן בהתאמה: "חוזה ההקמה"; "חוזה הדיור בהישג יד") ושלושתם ביחד להלן "ההסכמים".
על שטח המגרש נשוא המכרז חלה תכנית מתאר מס' 2381 א' – "פארק תעסוקות ונופש יד אליהו בתל אביב-יפו", אשר אושרה למתן תוקף ביום 30.09.2001, י.פ. 5020 (להלן: "התכנית התקפה").

בהתאם לתב"ע 2381 א', ולתנאי המכרז, העירייה היתה אמורה לקבל שטח ציבורי בהיקף זכויות הבניה של 3,000 מ"ר עיקרי ו-1,200 מ"ר שטחי שירות, אותם הגדירה התכנית התקפה למטרות ציבוריות.

במסגרת דיונים עם היזם הועלה רעיון לשנות את התכנית התקפה ולקדם תכנית חדשה, שמטרתה איחוד וחלוקה (להלן: "השינוי התכנוני"), במסגרתו, ייווצר תא שטח חדש (לא כולל החלק שמסומן בתשריט בייעוד "מגורים תלת מימד" שהיה כלול במוחכר, כהגדרתו בהסכם הפיתוח) בייעוד קרקע למבנים ומוסדות ציבור, באופן שיאפשר הקמת המבנה הציבורי בתא שטח החדש (בנפרד ממגדלי המגורים), במקום בקומות המסד של מבני המגורים, כפי שמאושר בהיתר בניה מס' 20-0997 (להלן: "ההיתר שניתן").

במסגרת השינוי התכנוני יינתן ליזם זכויות ל 48 יח"ד נוספות שייבנו במגדלי המגורים שבמוחכר.

להלן עיקר ההסכמות שגובשו בין הצדדים:

1. המפתח יקדם, עד למתן תוקף, תכנית מתאר חדשה – תא/2381 ב' (תכנית מס' 507-0753012), שמטרתה איחוד וחלוקה, אשר תשנה את התכנית התקפה, ואלו עיקריה (להלן: "התוכנית החדשה"):
 - 1.1 יצירת תא שטח חדש (תא שטח 2 במסמכי התוכנית החדשה), ששטחו כ-2,558 מ"ר, שבתחומו ישונה ייעוד הקרקע בתכנית התקפה מאזור תעסוקה עם סימון של שטח פרטי פתוח, דרך ו/או טיפול נופי, דרך מוצעת ודרך מאושרת – לייעוד קרקע חדש למבנים ומוסדות ציבור של כ-6 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת בהיקף של כ-6,907 מ"ר.
 - 1.2 התוכנית החדשה תקבע, כי מתחת לחלק מתא השטח בייעוד למבנים ומוסדות ציבור, המסומן כתא שטח 2 במסמכי התוכנית החדשה, תיקבע חלקה תלת ממדית בתת הקרקע, שתשמש לטובת חניון, מחסנים ומערכות למבני המגורים.
 - 1.3 במקום שטח המיועד לבניה למטרות ציבוריות בהיקף של 3,000 מ"ר שטח עיקרי ו-1,200 מ"ר שטחי שירות, ייבנו יחידות דיור נוספות (המוגדרות בסעיף 1.9 לתכנית החדשה כ "דיור להשכרה") בשטח כולל כאמור, לתקופת שימוש לשכירות שתהיה ל-15 שנה, ויתווספו 3 קומות בכל אחד ממגדלי המגורים שבמוחכר.
 - 1.4 התכנית החדשה תכלול תוספת של 500 מ"ר שטחים עיקריים ו-800 מ"ר שטחי שירות, לצורך השלמת הבינוי בקומות הקרקע של מגדלי המגורים שבמוחכר, ולטובת שימוש כלל הדיירים במגדלים.
2. בכפוף לאישורה וכניסתה לתוקף של התוכנית החדשה באופן האמור לעיל, יחולו ההוראות הבאות:
 - 2.1 תא השטח חדש (תא שטח 2 במסמכי התוכנית החדשה), ששטחו כ-2,558 מ"ר, יוצא ולא יהווה חלק מהמוחכר כהגדרתו בהסכם הפיתוח (לעיל ולהלן: "המוחכר"). מובהר, כי החלקה התלת ממדית בתת הקרקע, שתשמש לטובת חניון, מחסנים ומערכות למבני המגורים, מהווה ותיוותר חלק בלתי נפרד מהמוחכר.
 - 2.2 במסגרת התכנית החדשה יתווספו 48 יחידות הדיור המוגדרות בתכנית החדשה כ"דיור להשכרה" שיתווספו כאמור לדירות היזם, אשר יהיו חלק מהמוחכר. ההוראות הקבועות בחוזה הדיור בהישג יד יחולו על כל 78 יחידות הדיור לשימוש להשכרה (30+48), למעט: 1. תקופת השכירות לכל 78 יח"ד תעמוד על 15 שנה (ולא 10 שנים כפי שנקבע בהסכמים).

(782) תוספת לחוזה פיתוח/הקמה/דיור בהישג יד – מגרש 3- יד אליהו – תוספת לחוזה בגין שינוי תכנוני ותשלום דמי חכירה מהוונים (המשך)

ההוראות הנוגעות לתשלום דמי השכירות, א) אשר ביחס ל- 30 יחידות הדיור לגביהן נחתם החוזה לדיור בהישג יד יעמדו על 50 ₪ לחודש כולל מע"מ בגין כל מ"ר לפי שטח לפי חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973) (להלן: "מ"ר"), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן מחושבים לתקופה שממועד קבלת טופס 4 לאכלוס הפרויקט. ההצמדה שכבר קיים בהסכם הפיתוח] ועד למועד ביצוע כל תשלום בפועל של דמי השכירות, ו- ב) אשר ביחס ל- 48 יחידות הדיור המוגדרות בתכנית החדשה כ"דיור להשכרה" יעמדו על: ככל שהדירה תמוקם בקומות 1-2 דמי השכירות למ"ר יהיו 50 ₪ לחודש כולל מע"מ; ככל שהדירה תמוקם בקומות 3-15 דמי השכירות למ"ר יהיו 60 ₪ לחודש כולל מע"מ;

ככל שהדירה תמוקם בקומות 16 ומעלה דמי השכירות למ"ר יהיו 61.5 ₪ לחודש כולל מע"מ; בכל מקרה דמי השכירות למ"ר לדירות 4 חדרים בלבד לא יעלו על 60 ₪ לחודש כולל מע"מ כאשר במידה ולדירת 4 חדרים כאמור יושכר גם מקום חניה, אזי בגין כל מקום חניה ישלם השוכר 500 ₪ לחודש כולל מע"מ; והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן מחושבים לתקופה שממועד חתימת תוספת זו ועד למועד ביצוע כל תשלום בפועל של דמי השכירות, 2) תקופת השימוש לשכירות תהיה ל- 15 שנה ו- 3) סעיף 5.6.2.3 לא יחול.

2.3 היזם ישלם לעירייה את שווי עליית ערך הקרקע בגין השינוי התכנוני, בהתאם למסמך עקרונות המתבסס הערכת שמאי דמי חכירה מהוונים בסך 10 מיליון ₪ בתוספת מע"מ כחוק (צמוד למדד חשכ"ל).

2.4 עם אישור התכנית, העירייה תוכל לבנות את המבנה הציבורי בשטח החדש.

לבקשת חברת המועצה ציפי ברנד הבהיר מר אלי לוי מנהל אגף נכסי העירייה כי במסגרת תכנית 2381א' – יד אליהו מגרש 3, פורסם מכרז להחכרת המגרש ולהקמת בניין/בניינים לתעסוקה ו/או למגורים. ב- 2018 נחתם הסכם עם גינדי שבמסגרתו היינו אמורים לקבל 3,000 מ"ר שטח עיקרי בייעוד ציבורי. במסגרת תב"ע 2381א מיקום המבנה הציבורי בהתאם לשטח הקיים התאפשר בין 2 מגדלי המגורים של היזם, דבר שאינו יעיל לצרכי העירייה ולכן במחשבה מחדשת, עלה רעיון לתכנון מחדש לשינוי המיקום של המבנה הציבורי בנפרד ממגדלי המגורים. במסגרת זו יצרנו מגרש חדש של 7,000 מ"ר למבנה ציבורי ומהשטחים שהיו במסגרת התב"ע התווספו 48 יחידות לדיור בר השגה בשכירות לתקופה של 15 שנה. מדובר ביחידות בנות כ- 60-70 מ"ר כל אחת אשר יושכרו בעלות של 50 ₪ למ"ר בקומות 1-2, ו- 60 ₪ למ"ר בקומות הגבוהות יותר.

הוחלט לאשר את המתווה האמור לעיל.

(783) חברת היכלי הספורט – הלוואה

ועדת כספים 46/07 מיום 26.2.07 אישרה מתן ערבות בסך של 30 מיליון ₪ לחב' היכלי הספורט באופן של שיעבוד פיקדון שהופקד ע"י העירייה בבנק כנגד הלוואה שנלקחה ע"י החברה. פיקדון זה הפחית מהותית את עלויות המימון בגין ההלוואה.

ההלוואה האחרונה נלקחה ע"י חב' היכלי הספורט בבנק מזרחי טפחות לתקופה של 4 שנים שמסתיימת באוגוסט 2021.

החברה מעוניינת בלקיחת הלוואה חדשה על מנת לפרוע את ההלוואה הקיימת. סכום ההלוואה 30 מלש"ח לתקופה של 4 שנים, במקביל ישועבד הפיקדון עירוני לתקופה זו.

הנושא אושר בישיבת דירקטוריון של חברת היכלי הספורט.

בעקבות תיחור בין מספר בנקים לגבי תנאי הלוואה והפיקדון, נקבע כי ההצעה של בנק הפועלים הינה הטובה ביותר א. בגין הלוואה תשולם ע"י החברה ריבית שנתית של 0.95%, שתפרע מידי חודש בחודשו והקרן תפרע בסוף התקופה (לאחר 4 שנים)

ב. בגין הפיקדון העירייה תקבל ריבית שנתית של 0.80% לשנה, כאשר הריבית תתקבל מידי חודש והקרן תוחזר בסוף התקופה.

נתוני הריבית הנ"ל נכונים לעכשיו ועשויים להשתנות במועד לקיחת ההלוואה.

לאור האמור הוחלט לאשר:

1. לקיחת הלוואה ע"ס 30 מיליון ע"י חברת היכלי הספורט בתנאים המפורטים לעיל.
2. העמדת פיקדון עירוני שיהווה בטוחה להלוואת היכלי הספורט כמפורט לעיל.

(784) קרן סיוע לעסקים נפגעי עבודות הרכבת הקלה

משרד האוצר, משרד התחבורה ועיריית תל אביב-יפו הגיעו להסכמה להרחיב את הקרן לסיוע לעסקים הנמצאים בתוואי עבודות החפירות התת קרקעיות של הקו הירוק וזאת בהמשך לסיוע שאושר לעסקים הסמוכים לעבודות הקו האדום משנת 2018. הקרן החדשה לסיוע לעסקים בסמוך לעבודות הקו הירוק תמומן באופן שווה על ידי משרד האוצר ועיריית תל אביב-יפו.

הסיוע לעסקים בתוואי התחנות התת קרקעיות של הקו הירוק של הרכבת הקלה הינו באמצעות השתתפות בהוצאות החיוניות להמשך תפקודו של העסק בתקופת עבודות הרכבת הקלה, והוא מכסה הוצאות כגון: שיפוצים, פרסום ושיווק, שליחויות, העסקת יועצי נגישות, מכבי אש ועוד בהתאם לקריטריונים שנקבעו בנוהל. הסיוע יינתן בהתאם לנוהל עד לשווי של 250,000 שקלים לעסק.

הוחלט לאשר:

1. תוספת תקציבית בסך 10 מיליון ₪ להרחבת הקרן כדלקמן:
 - 5 מ' ₪ במימון קרן מיועדת.
 - 5 מ' ₪ במימון משרד האוצר.
2. שימוש ביתרת כספי הקרן שתוקצבה ב 2018 ושיועדה לטובת עסקים נפגעי עבודות הקו האדום שנאמדת כיום בכ – 5 מלש"ח, לטובת עסקים נפגעי עבודות הקו הירוק של הרכבת הקלה.



(785) מסירת עבודה לחברת חלמיש

במסגרת פרויקט פיתוח וחינוך מתחם קריית המלאכה בדרום העיר, אשר נמצא בתכנון בימים אלו באמצעות חברת חלמיש, נדרש טיפול מידי ובטיחותי בקיר תומך ליד הכניסה לחניון במקום וכן נדרשת החלפת מעקה חדש סביב החניון. מוצע לאשר את מסירת הפרויקט לחברת חלמיש, אשר מונתה לתכנון וביצוע הפרויקט הכולל במתחם, במסגרת התב"ר המאושר של טיפול במבנים עירוניים - 020935119008, בסכום של כ-570 אלש"ח.

הוחלט לאשר מסירת הפרויקט לחברת חלמיש.

(786) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל

מבוקש לשנות את דברי הסבר לסעיף 01/82384/782 "פעולות תרבות" במרכז תרבות בית אריאלה, כך שיכלול בנוסף לפעילות הקיימת גם הפקת שידורים מקוונים לאור הצורך שעלה בתקופת הקורונה. מבוקש לשנות את דברי ההסבר לסעיף 01/81729/783 "פרויקט רובוטיקה", כך שבגין התקציב ע"ס 350 אש"ח עבור השתתפות בתחרות הרובוטיקה ציוד והדרכה תתווסף הערה: "תכנון שנתי שניתן לשינוי במסגרת ההקצבה".

הוחלט לאשר שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.

(787) תקנים בספריות

להלן מובא שינוי בתקינה, בתחולה מיום 15/07/2021 :
בקאנטרי בארבור, סעיף תקציבי 01/82451/110/4 : הגדלת משרת ספרן ב- 0.3 משרה והקטנת משרת אחראי ספריה ב- 0.25 משרה.
במחלקת ספריות, סעיף תקציבי 01/82383/110/7 : הפחתת 0.3 משרות ספרן והגדלת 0.25 משרות אחראי קטלוג ומיון.

הוחלט לאשר שינוי תקינה כמפורט לעיל.



סגירת והקטנת תב"ר (788)

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. סגירת תב"רים:

| סעיף | נושא | סך תקציב נצבר (כולל הפחתות) | יתרת תקציב למחיקה | סיבת הסגירה |
|-------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------|-----------------|
| 20813158005 | בי"ס יסודי בית צורי-רמא"ג | 57,000,000 | 8,521,033 | הסתיים |
| 20791160003 | טיילת יפו-בת ים | 1,200,000 | 1,200,000 | מבוצע מסעיף אחר |
| 20812146007 | אשכול גנים - תיבונים | 17,200,000 | 593,926 | הסתיים |
| 20742517629 | החלפת מדרכות-רח' הקונגרס 2020 | 1,000,000 | 499,748 | הסתיים |
| 20813115304 | הקמת כיתות גן - צמרות איילון | 8,000,000 | 169,271 | הסתיים |
| 20791163003 | פיתוח רח' לואי פסטר, המגדלור | 13,600,000 | 32,960 | הסתיים |
| 20791170007 | מרכז קהילתי - יהדות אתיופיה | 8,630,000 | 4,760 | הסתיים |

2. הקטנת תב"רים:

| סעיף | נושא | סך תקציב נצבר (כולל הפחתות) | יתרת תקציב למחיקה | סיבת הסגירה |
|-------------|----------------|-----------------------------|-------------------|--------------------|
| 20811128509 | עייס יצחק שמיר | 113,800,000 | 800,000 | הקטנה (תיקון טעות) |

סה"כ: כ-12 מלש"ח

* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
*** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.



789) חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה)(תיקון), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 לפקודת העיריות¹, מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

| | | |
|---|-----------|-------------------------|
| <p>1. בחוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) (הוראת שעה), התשפ"א-2021² (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 1:</p> <p>(א) בסעיף קטן (2)(א), אחרי המילה "פטור" יבוא: "מאגרה לעסק שהמחזיק בו זכאי להנחה בארנונה לפי תקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה) (תיקון מס' 2), התש"ף-2020"</p> <p>(ב) במקום סעיף קטן (3) יבוא: על אף האמור בפסקאות (1) ו-(2), רישיונות שילוט של עסק שכל פעילותו החזקה והפעלה של מתקני פרסום: (א) פטור לתקופה שמיום ה' באדר התש"ף (1 במרס 2020) עד יום ו' באייר התש"ף (30 באפריל 2020). (ב) הנחה מאגרה של 50% בעד כל רבעון בתקופה שמיום ט' בתמוז התש"ף (1 ביולי 2020) עד יום ט"ז בטבת התשפ"א (31 בדצמבר 2020) בלבד.</p> | <p>.1</p> | <p>תיקון סעיף 1</p> |
|---|-----------|-------------------------|

התשפ"א (2021)

רון חולדאי

ראש עיריית תל אביב-יפו

דברי הסבר

על רקע מגבלות רבות שהוטלו בשנת 2020 על פעילות בתי עסק שונים, התקינה עיריית תל אביב-יפו חוקי עזר שנועדו לסייע לבעלי עסקים על ידי מתן פטור מאגרות.

בחוק עזר לתל-אביב-יפו (שילוט) (הוראת שעה), התשפ"א-2021 (להלן "חוק העזר העיקרי"), אשר פורסם למתן תוקף ביום 27.5.21 הסדיר את מתן הפטורים לשנת 2020.

בדברי ההסבר לחוק העזר המקורי, צויין, כי הוראות הפטור המתייחסות לתחילת חודשי המגיפה – (מרץ-מאי) הן, בעיקרו של דבר "צילום מצב קיים", היינו עיגון בחוק העזר של פטורים אשר ניתנו בפועל, בהתאם לחוות דעת משפטית – ראו מתוך דברי ההסבר לחוק העזר העיקרי:

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197

² קת"י-חש"ם התשפ"א, עמ' 748

(789) חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה)(תיקון), התשפ"א-2021 (המשך)

"יצוין, כי ביחס לחודשים מרץ-מאי, חוק העזר הוא "צילום מצב" של פטורים אשר ניתנו זה מכבר בפועל, בהתאם לחוות דעת משפטית, לפיה בנסיבות הייחודיות אליהן נקלע המשק והמגבלות הקיצוניות והחריגות שהוטלו על פעילות המשק, אין מדובר ב"פטור מאגרה" במובנו המשפטי, כך שניתן להימנע מגביית אגרה, בנסיבות אלו, ללא צורך בהסדרת העניין בחוק עזר"
לעת ההיערכות למימוש הפטור על ידי השבת כספים אשר שולמו על ידי בעלי העסקים, לכלל שנת 2020, עלה כי ביחס לחודשים מרץ-אפריל 2020, נוסח חוק העזר העיקרי אינו משקף לאושרם את הפטורים שניתנו בפועל.

בהתאם, ושעה שביחס לחודשים אלו חוק העזר נועד להוות "צילום מצב" של הפטור אשר ניתן/לא ניתן בפועל, מוצע לתקן את חוק העזר העיקרי על מנת שיהא תואם בדיוק את הפטור שניתן בחודשים מרץ-אפריל 2020.

הוחלט לאשר חוק עזר לתל אביב-יפו (שילוט)(הוראת שעה)(תיקון), התשפ"א – 2021, כמפורט לעיל.

(790) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, כמפורט להלן:

1. העברה בסך 184 אש"ח לטובת הקמת שתי משרות קבועות של מנהל פרויקטים בכיר-חוסן ושוויון חברתי ברשות לחוסן ושוויון חברתי החל מ-7/21, לסעיפי השכר בפרק 6138, מהסעיפים הבאים:
84 אש"ח מסעיף "חוסן עירוני ופרויקטים משותפים-מוס"ח" 01-6138-851
100 אש"ח מסעיף "שוונות" 01-9992-792.
העברה כנגד ביטול העסקה של משרה אחת באמצעות חב' מוסדות חינוך.
2. העברה ע"ס 100,000 ש"ח, מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-614100/851 "פרויקט דיגיתל-מוס"ח", לטובת שירותי דיילות באמצעות חברת מוסדות חינוך, לצורך רישום מצטרפים חדשים למועדון דיגיתל.
3. העברה ע"ס 674,000 ₪ למימון תוספת 4 משרות חדשות במחלקת שיפוצי חזיתות במטה מינהל הנדסה החל מ-13/7/21, לפי הפירוט: 1 משרת "מנהל שיפוצי חזיתות", 2 משרות "מהנדס בכיר שיפוצי חזיתות" ו-1 משרת "מתאם מידע לשיפוצי חזיתות ומזכירות"; לרבות טלפוניה, מחשוב, ריהוט והוצאות אדמיניסטרטיביות. מסעיף 01-999200-792-9 "שוונות" לסעיפים הבאים:

| | | |
|---------|-------------------------|-----------------|
| 262,000 | משכורת כוללת | 01-731200-110-4 |
| 9,000 | החזר הוצאות | 01-731200-124-1 |
| 9,000 | הבראה | 01-731200-126-3 |
| 50,000 | השתתפות באחזקת רכב | 01-731200-127-4 |
| 6,000 | תשלומים מיוחדים | 01-731200-130-8 |
| 49,000 | מיסים וביטוח לאומי | 01-731200-181-1 |
| 65,000 | קופות גמל והשתלמות | 01-731200-182-2 |
| 18,000 | שעות נוספות רשומות | 01-731200-310-1 |
| 7,000 | תקשורת ציוד והתקנה | 01-731200-695-4 |
| 15,000 | ציוד וריהוט משרדי | 01-731200-932-7 |
| 34,000 | מיחשוב יחידתי | 01-731200-693-2 |
| 50,000 | דאר | 01-731200-464-9 |
| 50,000 | הדפסת פרוטוקולים וחברות | 01-731200-788-8 |
| 50,000 | איתור בעלים ומסירת חומר | 01-731200-756-9 |

לשאלת חברת המועצה ציפי ברנד בנוגע לפעילות העירונית בנושא שיפוצי חזיתות בתים השיב מנכ"ל העירייה כי העירייה פועלת לשיפוץ והאחדת חזיתות בתים לרבות בתמיכת תמריצים, מכוחו של חוק העזר העירוני בנושא, לשיפור נראות העיר וכמקובל במקומות אחרים בעולם.

(790) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

4. העברה ע"ס 114,000 ₪ מסעיף 9-792-01-9992200 "שוונות" לסעיף 5-411-01-931200 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" למימון שכירת שטח התארגנות עבור נת"ע (על מנת להעבירם משטחי התארגנות אחרים הדרושים לצרכים עירוניים).
5. העברה תקציבית ע"ס 298,000 ש"ח מסעיף 9-792/01-9992 - "שוונות" לסעיף 7/881/01/82131 "מטבע מקומי" לטובת עבודת הכנה בפרויקט מטבע עירוני באמצעות קרן ת"א לפיתוח.
6. העברה תקציבית ע"ס 40,000 ש"ח מסעיף 9-792/01-9992 - "שוונות" לסעיף 6/851/01/82893 "תנועות הנוער-מוס"ח" לתגבור תנועות הנוער באמצעות החברה למוסדות חינוך לטובת פיילוט לתגבור צוות בני עקיבא והרחבת פעילותם בשנת הלימודים תשפ"ב.
7. העברה ע"ס 100,000 ש"ח, מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-75120/784 "אימוץ חיל השיריון", לטובת תגבור אירועים ופעולות במסגרת אימוץ חיל השיריון.
8. העברה תקציבית ע"ס 500 אש"ח מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-7721/785 "עידוד רכיבה על אופניים" לטובת אירוע סובב ת"א.
9. העברה בסך 125,000 ₪ מסעיף 5/61314/790/01 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 6/784/01/82226 "מצעד הגאווה" לטובת פירוק והתקנת עמודי חסימה, מעקות ומתקני אופניים לקראת אירוע מצעד הגאווה.
10. העברה משלימה בסך 22,000 ₪ למימון הוצאות ביטוח ל-5 אופנועים לסיירת ירוקה באגף שפ"ע, מסעיף 01/613170/002/1 "השתתפות המחלקות בהוצאות ביטוח" ולסעיף 8/532/01/746300 "ביטוח רכב".
11. העברה על סך 90 אש"ח מסעיף 5/61314/790/01 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 2/756/01/71231 "החזקת מרכז לוגיסטי" עבור תיקון תקלת ביוב במרלוג לרבות באמצעות תאגיד מי אביבים.
12. העברה תקציבית ע"ס 40 אש"ח מסעיף 3/781/01-822100 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 9/753/01-823830 "ארועי תרבות" למימון תגבור פעילות קהילתית אמנותית בסלון העירוני בבית אריאלה.
13. העברה תקציבית ע"ס 100 אש"ח מסעיף 7/791/01-821100 "עתודת מנהל קהילה" לתגבור פעילויות בספריות: 70 אש"ח לסעיף 9/753/01-823830 "ארועי תרבות" ו-30 אש"ח לסעיף 9/781/01-823840 "בית אריאלה - אירועים ספרותיים".
14. העברה ע"ס 15,000 ש"ח, מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-75120/781 "טקסים וקבלות פנים", לטובת תגבור אירועים ופעולות במחלקת הטקס והאירועים.
15. העברה ע"ס 400,000 ש"ח, מהסעיפים הבאים: 300,000 ש"ח מסעיף 01-62341/621 "הוצאות משפטיות אגרות", 100,000 ש"ח מסעיף 01-62341/622 "הוצאות משפטיות עו"ד", לסעיף 01-62341/757 "תשלום על שירותי אכיפה של גו"ח", לטובת תגבור תשלומי עמלה למשרד עורכי דין שאוכף חוקי עזר-ברירות משפט.
16. העברה ע"ס 200,000 ש"ח, מסעיף 01-9992/792 "רזרבה שונות" לסעיף 01-61420-785 "שדרת החדשנות", לטובת הפקת אירוע "שדרת החדשנות" בשבוע של כנס ה DLD.
17. העברה ע"ס 300,000 ₪ מסעיף 2-411-01-931300 "דמי חכירה" לסעיף 4-751-01-931200 "הריסה, איטום, תיקון, ניקיון", למימון תגבור פעילות הריסה, איטום, תיקון וניקיון באגף נכסי העירייה.
18. העברה ע"ס 100,000 ש"ח מסעיף 9-792/01-9992 - "שוונות" לסעיף 9/854/01/82412 "פעולות בקהילה אגף מרכז" לטובת פרויקט אומנות הגדר בכיכר המדינה ופעילות קהילתית נלווית באמצעות החברה למוסדות חינוך.

(790) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)



19. העברה תקציבית בסך 48 אש"ח מסעיף 99920/791 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 99329/783 "תחזוקת מערכת תשלומים מקוונים" עבור אחזקת מערך תשלומים מקוונים.
20. העברה תקציבית ע"ס 100,000 ש"ח מסעיף 01.9992/792/9 - "שונות" לסעיף 01/82414/859/8 "וועדי שכונות-מוס"ח" לטובת ארגון בחירות בוועדים של חמש שכונות באמצעות החברה למוסדות חינוך.
21. העברה ע"ס 360,000 ₪ מסעיף 01-999200-792-9 "שונות" לסעיף 01-735320-752-4 "ניטור יתושים באתרי בניה" למימון ניטור והדברת יתושים באתרי בניה. הביצוע בפועל הינו בכפוף לחוות דעת משפטית בנוגע לקיום פעולות נגד יתושים באתרי בניה.
22. הקמת משרת מנהל תפעול ואינטגרציה במטה אגף רכש ולוגיסטיקה כנגד ביטול משרת מנהל חשבונות ושינוי תואר משרת מרכז מצאי עירוני והוצאה משימוש בכיר לנציג שרות הוצאה משימוש, החל מ-13.7.2021. הסדרת התקציב במסגרת התקציב המאושר.
23. תוספת ע"ס 10 אש"ח בסעיף הכנסה "הכנסות מייעוץ נישואין- אגף דרום" 34200-421 ובסעיף הוצאה -84231-782 "תחנות יעוץ בחיי המשפחה-דרום" לטובת תגבור פעילות הדרכה והשתלמות לעובדי התחנה, במימון מלא של הכנסות ממשותפים.
24. תוספת ע"ס 10 אש"ח בסעיף הכנסה "הכנסות מתרומות" 34200-792 ובסעיף הוצאה 84110-821 "הקצבות ליחידים" לטובת מימוש תרומות במינהל השירותים החברתיים בהתאם ליעודן ע"י התורם ובמימון מלא של הכנסות מתרומות.
25. תוספת ע"ס 12 אש"ח בסעיף הכנסה "שכר עבודה והוצאות מינהל" 34510-931 ובסעיף הוצאה "הדרכה וכנסים" 84120-521 באגף דרום במינהל השירותים החברתיים, לטובת סדנאות לעובדים בערים מעורבות ובמימון מלא של משרד הרווחה.
26. העברה ע"ס 56 אש"ח מסעיף "שונות" 99920-792 לסעיף "פרוייקטור לנושא משבר הקורונה" 84110-853 לטובת המשך העסקת פרויקטור הקורונה באמצעות חב' מוסדות חינוך לתקופה 8-10/2021.
27. העברה ע"ס 868 אש"ח מהסעיפים:
- 81220/250 "עובדים יומיים"- 660 אש"ח
 - 99920/792 "רזרבה שונות"- 208 אש"ח
- לסעיפים הבאים:
- 81220/230 "משימות חולפות"- 564 אש"ח
 - 81220/124 "החזר הוצאות"- 30 אש"ח
 - 81220/126 "הבראה"- 30 אש"ח
 - 81220/130 "תשלומים מיוחדים"- 23 אש"ח
 - 81220/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 79 אש"ח
 - 81220/182 "קופות גמל והשתלמות"- 142 אש"ח
- לטובת הקמת 15 משרות חולפות של סייעות בגני ילדים כנגד ביטול 15 משרות יומיות של סייעות מילוי מקום החל מ 7/2021
28. תוספת בסך 946 אש"ח בסעיף הכנסה 3172/929 "הכנסות שונות" ובסעיף 81711/862 "בי"ס לחופש הגדול – יובל חינוך" לטובת הפעלת בי"ס לחופש הגדול בבתי הספר העל יסודיים במימון משרד החינוך ובאמצעות יובל חינוך.

(790) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

29. תוספת בסך 420 אש"ח בסעיף הכנסה 31110/427 "הכנסות מהורים מרכזי פלא" ובסעיף הוצאה 81325/852 "מרכזי למידה במרכזים קהילתיים – מוס"ח" לטובת לימודי אנגלית בקיץ באמצעות חברת מוסדות חינוך.

30. העברה תקציבית ע"ס 660 אש"ח מסעיף 01-9992/792 "שוונות" לסעיף 01-7721/782 " שאטל היפואית" לטובת המשך הפעלת שאטל ביפו מתאריך 13.7.21 ועד 31.12.21.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, כמפורט לעיל.

(791) פרוטוקול ועדת הנחות

מצ"ב פרוטוקול 3/2021 של ועדת הנחות

הוחלט לאשר הפרוטוקול המצ"ב.

(792) מחיקת חובות המגיעים לעירייה

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת משנה לפשרות מס' 34/2021 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 222,915 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף אגד"ש לאחר אישור ועדת הנחות 3/2021, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 38,089 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף הכנסות מבנייה לאחר אישור ועדת הנחות 3/2021, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 160,403 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף החנייה לאחר אישור ועדת הנחות 3/2021, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 124,972 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות של אגף גביית ארנונה לפי סעיף 338, 01-2021 – מחלקת מגורים, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 982,854 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.

793 צרוך תעריפים – יוני 2021

הוחלט לאשר את צרוך תעריפים יוני 2021, המצ"ב.

794 רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 4,874,000 ₪, המצ"ב.

795 רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 107 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 8,260,000 ₪, המצ"ב.

796 רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 7 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 1,492,000 ₪, המצ"ב.

797 רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 8 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 278,338,000 ₪, המצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה

